



JAARVERSLAG 2022

STICHTING

BEWONERSORGANISATIE LEIDSCHENVEEN (BOL)

Inhoud

Voorwoord	3
Bestuur en organisatie	4
Communicatie	5
Werkgroep sociale cohesie	7
Werkgroep leefomgeving en verkeer	8

Voorwoord

Geachte lezer,

Graag presenteren we u met dit stuk het jaarverslag van de Bewonersorganisatie Leidschenveen (BOL). Met dit jaarverslag lichten we toe wat we het afgelopen jaar voor Leidschenveen in beweging hebben proberen te brengen en wat onze vrijwilligers voor onze wijk hebben gerealiseerd.

2022 was in veel opzichten een markant jaar voor onze wijk. Leidschenveen vierde zijn 20-jarige bestaan en dus was het 'Feest in de Vinex'! De BOL heeft hier een aantal bijdragen aan geleverd. In de tussentijd mochten we ook ons 10-jarige jubileum als bewonersorganisatie vieren. Hierbij hebben we het harde werk van onze vrijwilligers van de afgelopen 10 jaar in de verf gezet. De spreekwoordelijke kroon op al dit werk was de toekenning van de Piet Vink Prijs door de Vereniging Oud Gemeenteraadsleden van Den Haag voor onze inspanningen voor de realisatie van de Huiskamer van Leidschenveen. Diezelfde Huiskamer, open sinds medio 2021, is in 2022 ceremonieel geopend door Jan van Zanen, burgemeester van Den Haag.

Ondertussen hebben we afscheid genomen van Ellen Tolhuisen en Henk de Haan als bestuursleden na hun jarenlange inspanningen voor Leidschenveen, waarvoor onze grote dank! Gelukkig hebben we Thea Booi en Ad Schotman als nieuwe bestuursleden mogen verwelkomen, waar zij zich voornamelijk in zullen zetten voor de werking van de Huiskamer en alle activiteiten die de sociale cohesie in de wijk ten goede komen.

2022 was met andere woorden een enerverend jaar gekenmerkt door veel verandering maar ook veel erkenning en waardering. Als bestuur kijken we terug op een aantal successen en op een prettige samenwerking met zowel het stadsdeel als een groot aantal van de organisaties en mensen die onze wijk veilig, sociaal en leefbaar houden.

Ten slotte wil ik met dit voorwoord de collega bestuursleden samen met de nodige vrijwilligers die zich inzetten voor onze wijk van harte bedanken voor het ontplooiën van bovengenoemde activiteiten. Zonder hen zou al het bovengenoemde niet plaats kunnen hebben. Graag nodig ik u uit kennis te nemen van hun inspanningen het afgelopen jaar.

Niels Hunck
Voorzitter BOL

Bestuur en organisatie

Het bestuur van Bewonersorganisatie Leidschenveen was in 2022 als volgt samengesteld:

- | | |
|----------------------------|--|
| - Voorzitter | Niels Hunck |
| - Secretaris | Laura Haasdijk |
| - Penningmeester | Igor van der Heijden (vice voorzitter) |
| - Bestuurslid communicatie | Ellen Tolhuisen (tot 01-08-2022) |
| - Bestuurslid leefbaarheid | Clemens van der Nat (vice voorzitter) |
| - Bestuurslid verkeer | Henk de Haan (tot 31-12-2022) |
| - Bestuurslid activiteiten | Lowie Blankenspoor |
| - Algemeen bestuurslid | Ad Schotman (vanaf juni 2022) |
| - Algemeen bestuurslid | Thea Booi (vanaf november 2022) |

Het bestuur van BOL vergaderde in 2022 maandelijks, met uitzondering van de zomervakantie. Bij de vergaderingen was ook de contactpersoon van de gemeente, Belma Akarkan Günes, een aantal keren een gedeelte aanwezig, zodat zaken die betrekking hadden op de gemeente direct konden worden besproken. Belma Akarkan Günes is per 01-12-2022 uit dienst en de contacten worden vanaf dat moment waargenomen door Wendy Veen.

In 2021 is in de gemeente Den Haag een nieuw beleidskader van kracht geworden. Het lag in de bedoeling dat in 2022 een convenant zou worden opgesteld tussen de gemeente en BOL waarin de wederzijdse afspraken worden vastgelegd. Dit traject heeft wat vertraging opgelopen en de verwachting is dat het convenant in de loop van 2023 wordt afgerond. BOL heeft actief meegedacht bij het opstellen van de wijkagenda.

Vanuit bewoners kwamen regelmatig vragen, vooral op het gebied van leefomgeving, en werden knelpunten aangegeven. Dit jaar heeft op initiatief van BOL een wijkenschouw plaatsgevonden, waarbij aangegeven knelpunten met betrokken gemeenteambtenaren werden bezocht.

Tijdens de bestuursvergaderingen werd tijd gereserveerd om in gesprek te gaan met buurtbewoners. Vervolgens werd gekeken of en zo ja welke actie ingezet kon worden.

Naast de bestuursvergaderingen en de contacten met de gemeente en buurtbewoners werd contact onderhouden met verschillende partijen zoals:

- ROC i.v.m. plannen voor nieuwbouw
- Politieke partijen
- Wethouder van de wijk Leidschenveen Kavita Parbhudayal (VVD)
- Wooninvest i.v.m. bebouwing Madeliefveld
- Haags Ontmoeten
- Winkeliersvereniging
- Bibliotheek
- Gemeente i.v.m. plannen rondom Henri Faasdreef
- Seniorenoverleg Leidschenveen/Ypenburg

- Stadslab
- PEP
- Proef Leidschenveen
- Leidschenveen Leeft
- BPT's
- Lokale politie en handhaving

BOL kan niet functioneren zonder de vele vrijwilligers die voor de wijk actief zijn. BOL waardeert dit zeer en bindt de vrijwilligers door goede omstandigheden te creëren en de vrijwilligers te betrekken bij de activiteiten. BOL heeft in 2022 het 10-jarig bestaan met alle vrijwilligers gevierd. In 2022 ontvingen de vrijwilligers een kerstattentie. Veel vrijwilligers geven aan dat zij iets doen voor de buurt maar dat zij er zelf ook voldoening van krijgen. Deze wederzijdse gedachte past bij BOL.

Inrichting administratieve en financiële bedrijfsvoering

De penningmeester voert het financieel beheer en is bevoegd tot het verrichten van betalingen tot maximaal 1000 euro per factuur. Betalingen van meer dan 1000 euro per factuur moeten door het bestuur zijn goedgekeurd. De penningmeester beheert diverse bankrekeningen.

BOL ontving in 2022 inkomsten uit:

- Basissubsidie van de gemeente Den Haag
- Activiteitsubsidies van de gemeente Den Haag
- Eigen inkomsten uit activiteiten zoals bridge, klaverjas en bingo en advertenties op onze website
- BOL treedt ook op als intermediair voor organisaties of wijkbewoners die subsidie aanvragen bij de gemeente (zoals bijvoorbeeld voor het Buurtpreventieteam).

Communicatie

Het is belangrijk dat bewoners van Leidschenveen regelmatig worden ingelicht over gebeurtenissen en activiteiten in de wijk. Tevens is het belangrijk dat bewoners over diverse thema's hun mening kunnen uiten.

Binnen het bestuur van BOL is de portefeuille "website beheerder" ingesteld, waarin ook de eindredactie is opgenomen voor nieuws over de activiteiten van BOL en andere bewonersgroepen en organisaties in Leidschenveen op de website: www.leidschenveen.nu. Deze site wordt goed bezocht, zowel voor het zoeken van informatie als voor het stellen van vragen of signaleren van knelpunten in de wijk.

Ellen Tolhuisen was de website-beheerder maar gezien de vele werkzaamheden en de kwetsbaarheid om deze taak bij één persoon te beleggen is er aanvulling gezocht. Het bestuur van BOL is blij dat Irma den Besten deze taak samen met Ellen wil uitvoeren.

Voor verdere verbetering en onderhoud van de website heeft BOL een contract met de firma LT Software. Met een dergelijke "kijkdichtheid" is het voor ondernemers interessant om op deze website reclame te maken voor hun bedrijf of winkel. Tevens zijn er bedrijven die BOL sponsoren met een klein bedrag.

Op de website van BOL is er mogelijkheid om activiteiten die georganiseerd worden in de wijk door derden, aan te bieden bij BOL. De webmaster van BOL zorgt dat alle activiteiten in de wijk Leidschenveen op datum te zien zijn: www.leidschenveen.nu/agenda Hier wordt veelvuldig gebruik van gemaakt door bijvoorbeeld de Gemeente Den Haag, Bibliotheek Leidschenveen, Voorwelzijn (thans: Wijkz), Winkelcentrum Leidschenveen, Stadsboerderij Landzigt, Stichting Leidschenveen Leeft, Stichting Jeugd en Gezin, WZH Leilinde, kerkelijke organisatie Hecht en vele andere organisaties die in de wijk actief zijn.

Naast de website zijn we begonnen met het verspreiden van een digitale Nieuwsbrief. Dit voor mensen die liever via mail geïnformeerd willen worden. Zeker met de vele activiteiten in de Huiskamer vinden mensen het prettig om het programma per mail te ontvangen. Er zijn momenteel 160 mensen die gebruikmaken van de digitale nieuwsbrief.

Daarnaast adverteert BOL in de Posthoorn en wordt de activiteitenagenda in de Posthoorn gepubliceerd.

Werkgroep sociale cohesie

Bewonersorganisatie Leidschenveen zet zich sociaal in voor de wijk o.a. door het organiseren van activiteiten. Deze activiteiten worden vaak kosteloos aangeboden of soms tegen een kleine vergoeding. Het betreft activiteiten die een sociale functie hebben. 2022 was gelukkig een jaar waarin we na de Corona-zorgen weer verder konden.

De Huiskamer

De Huiskamer is sinds juni 2021 open. De organisatie liep soepel ondanks dat er soms problemen waren door het ontbreken van een dagelijkse beheerder op de locatie. Daarover zijn gesprekken gevoerd met de locatiemanager van Wijkz en de meeste zaken zijn inmiddels opgelost.

In juni 2021 is, na een flinke investering, de Huiskamer geopend. Vele vrijwilligers waren bereid zich in te zetten om er een gezellige ruimte van te maken. Dit buurthuis, de Huiskamer, is voor iedereen toegankelijk. De Huiskamer is er voor ons allemaal en door ons allemaal. BOL merkt dat de Huiskamer in een behoefte voorziet.

In de Huiskamer kunnen bewoners elkaar ontmoeten, een kopje koffie drinken, een praatje maken, een boek lenen of lezen uit de minibibliotheek, een spelletje doen, biljarten, darten, meedoen aan workshops en nog veel meer.

Ook zijn er voor buurtbewoners mogelijkheden om naar voren te brengen wat men graag zou willen zien of doen in de Huiskamer. Zo heeft dat geleid tot een handwerkgroep op maandagochtend. Op dinsdagochtend zitten bewoners gezellig te klaverjassen. Op donderdag is een quiltgroep actief. Wij maken dit mogelijk en meerdere bewoners hebben al aangegeven dat ze graag willen meedoen.

Bijzondere activiteiten in 2022

- 14 februari Valentijnsactie
- Paasactie, paaseitjes brengen voor bewoners en personeel Leilinde (gesponsord door AH)
- Opening Huiskamer door burgemeester Jan van Zanen
- Feest in de Vinex, o.a. muzikale ontdekkingstocht
- Netwerkbijeenkomst stadsdeel Leidschenveen/Ypenburg in samenwerking met BOL
- 10 jarig jubileum BOL
- Energie Voorlichtingsavond
- Voorlichtingsavond over het delen van auto's
- Vitaliteitsdag

Terugkerende activiteiten

- Biljarten, in 2022 is een nieuw biljart geplaatst waar veel gebruik van wordt gemaakt
- Creaworkshop (maandelijks)
- Kinderbingo (maandelijks)
- Gamen onder begeleiding (twee keer per maand)
- Programmeren voor kinderen (twee keer per maand)
- Koekjes bakken voor kinderen
- Bridgen, (maandelijks) is altijd binnen een paar dagen volgeboekt
- Bingo, maandelijks, wordt zeer goed bezocht
- Terug naar toen, leuke middag met muziek en nieuwsfeitjes
- Kerststukjes maken, Paasstukjes maken
- Spreekuur wijkagenten
- Wereldvrouwen komen wekelijks bij elkaar voor sociale contacten en om de Nederlandse taal te oefenen
- Zanguurtje, in samenwerking met de bibliotheek wordt een maandelijks zanguurtje georganiseerd
- Een aantal keren is een diner verzorgd, dit wordt altijd erg gewaardeerd

Grote evenementen

- Lowie Blankenspoor heeft een belangrijke bijdrage geleverd aan de grote evenementen
- Leidschenveen Leeft, is in 2022 weer goed bezocht door veel kinderen en hun ouders
- Halloween, met activiteiten zoals pompoen snijden
- Sinterklaasfeest, in samenwerking met winkeliersvereniging
- Winterfeest met schaatsbaan, in samenwerking met winkeliersvereniging

BOL heeft in 2022 de Piet Vink-prijs gewonnen. We mochten een mooie wisselbeker in ontvangst nemen. Dit is een prijs die alle vrijwilligers toekomt. Met deze prijs is een geldbedrag van € 4500 gemoeid. Dit bedrag zal besteed worden aan de verdere (her)inrichting van de Huiskamer.

Alle verslagen van evenementen BOL zijn te bekijken op www.leidschenveen.nu tabblad Foto's evenementen BOL. [Link HIER](#)

Werkgroep Leefomgeving 2022

Luchtkwaliteit van snelwegen

Om de luchtkwaliteit te verbeteren voor de bewoners en verblijvenden langs de snelwegen streeft BOL naar een maximale snelheid op de A12 en A4 van 100 km/u (24 uur/dag). BOL heeft antwoord gekregen op een WOB verzoek aan minister van Infrastructuur en Milieu om het antwoord te krijgen op de brief van het college om de maximumsnelheid op de A4 en A12 langs de Haagse wijken Leidschenveen en Ypenburg permanent te verlagen tot 100 km/u. Ondanks de toezegging van de wethouder in 2019 om deze brief te sturen (zie brief: DSO/2018.552 RIS300053), blijkt uit de stukken dat deze niet aan de minister is verstuurd en dat er daarom geen antwoord is.

Luchtwachter

BOL werkt samen met de bewonersgroep Leidschendam-Voorburg-LV2 om met metingen inzicht te bieden in luchtkwaliteit en expertise in het gebied langs de snelwegen.

Houtstook

Door de hoge gasprijzen en de hogere energiebelasting op gas wordt houtstook als hoofdverwarming van huizen meer en meer toegepast in de wijk. BOL heeft aandacht gevraagd bij wethouder Kapteijns (Duurzaamheid, Energietransitie en Klimaat adaptatie) om meer en betere voorlichting te geven over de overlast van houtrook en fijnstof in de wijk. Dit is met name het geval in delen van de wijk waarbij de huizen zijn uitgerust met warmteterugwininstallaties omdat hierbij de verse lucht vanuit het dak het huis wordt ingeblazen. BOL heeft ook gevraagd om te onderzoeken of de toepassing van rookfiltratie in de schoorsteen kan worden bevorderd. BOL heeft in het begin van de winter voorlichting verzorgd tijdens een informatieavond die is gecombineerd met voorlichting over energiebesparing. BOL blijft het stookalarm van RIVM op de BOL-website doorgeven.

RR Halte Houtkade

BOL is blijvend in gesprek met de gemeente om te lobbyen voor de realisatie van een halte van Randstadrail bij de Houtkade om de toegang tot openbaar vervoer naar Den Haag Centrum voor de Vissen te verbeteren. De cijfermatige onderbouwing door HTM om deze halte niet te bouwen is ook in 2022 niet geleverd (deze was toegezegd in 2020).

RWS uitbreiding A4

De A4 langs onze wijk wordt uitgebreid in het kader van het project A4 Haaglanden N14, waarbij het totaal aantal rijstroken van momenteel 12 rijstroken naar 15 rijstroken gaat. BOL heeft antwoorden ontvangen op de zienswijze Ontwerp Tracé Besluit A4-Haaglanden-N14. BOL volgt de ontwikkelingen, maar Rijkswaterstaat heeft gemeld dat het nemen van een Tracébesluit door onduidelijkheid in “stikstof rekenmethode” ook in 2022 nog steeds voor onbepaalde tijd vertraging oploopt.



A4 richting Leiden

Regionale Energie Strategie

In kader van de RES wordt een warmteleiding vanuit Rotterdam naar Leiden aangelegd. Een deel van deze leiding kan gaan lopen in onze woonwijk op de grens van het Forepark en de woonwijk. BOL volgt de planvorming door WarmtelinQ, met als uitgangspunt het minimaliseren van overlast in de wijk.

In kader van de Regionale Energie Strategie (RES) wordt door Zoetermeer onderzocht of een groot zonnepark van 3.5 ha aan de Roeleveenseweg kan worden ontwikkeld. BOL is aanwezig geweest op de informatieavond van de projectontwikkelaar en heeft ook direct contact gehad. Het gebied maakt echter deel uit van de groen-blauw slinger waarin de provincie als beleid heeft om alleen natuur en recreatie toe te staan. De herbestemming van het gebied om een zonnepark mogelijk te maken is daardoor gecompliceerd. BOL is daarover in gesprek met provinciale staten en politieke partijen in de raad van Zoetermeer. Uitgangspunt hierbij is instandhouding van de cultuur en landschappelijke kwaliteit van het gebied dat direct grenst aan onze woonwijk.

Energie coöperatie

BOL is in gesprek met Rijkswaterstaat over hun plan OER ontwikkelingen, waarin zonneparken langs snelwegen worden gerealiseerd. BOL heeft kenbaar gemaakt om mee te werken aan een zonnegeluidschermband langs de A12, waarbij een energie coöperatie kan worden opgezet die gebruik maakt van de fiscaal gunstige (nieuwe) postcoderoosregeling. Momenteel lopen de gesprekken via de gemeente Den Haag en zijn buurgemeenten (Nootdorp/Zoetermeer) aangesloten.

Wateroverlast en bodemdaling in Leidschenveen

Sinds de oplevering van Leidschenveen is er door de bewoners geklaagd over wateroverlast van vochtige kruipruimten en natte tuinen. Daarnaast is er in Leidschenveen bodemdaling door inklinking van het veen. BOL heeft bij het stadsdeel aandacht gevraagd om bewoners te informeren over het onderhoud van drainage onder de woningen.

Ontwikkeling van de Nieuwe Driemanspolder (N3MP)

BOL doet mee met het gebruikersoverleg N3MP. BOL werkt ook actief mee met de gemeente in de verkenning om de Landscheidingsdijk die tussen de wijk en de Nieuwe Driemanspolder (N3MP) ligt opnieuw in te richten om betere verbindingen te krijgen. Tijdens een voorlichtingsavond hebben de bewoners die op de dijk uitkijken zich zeer negatief uitgelaten over de planvorming. De voornaamste bezwaren waren gericht op de mogelijke overlast, aantasting van natuurwaarde en privacy. Het standpunt van BOL is gericht op meerwaarde voor de wijk, waarbij meerdere toegangen tot N3MP en extra natuurwaarde belangrijk zijn. Het aanleggen van een extra voetpad boven op de dijk past niet bij het standpunt van BOL. Voor het toegankelijk maken van de dijk heeft BOL bepleit om een natuurpad aan te leggen achter de dijk richting N3MP, waardoor tegemoet kan worden gekomen aan de bezwaren van de direct omwonenden.



Voorstel voor herinrichting Landscheidingsdijk.

Bomen in de wijk

Bomen zijn belangrijk voor het groene aanzicht van de wijk en het voorkomen van hittestress. BOL volgt nauwgezet de ontwikkelingen als grootschalige houtkap wordt voorgesteld zoals langs de Veenweg ter hoogte van de Vrouw Avenweg.

Wijkpark “Akoestisch landschap”

Tijdens de wijkschouw is het wijkpark langs de Zoetermeerse Rijkweg besproken met de groenbeheerder. Het landschap bestaat momenteel voornamelijk uit grassen en BOL wil graag herinrichting en ander beheer zodat bloemen/insecten meer kans krijgen. De stikstofdepositie in onze wijk is erg groot, waardoor vegetatie “vergrast”. Door selectief maaien en afvoeren wordt getracht de grond te verschrallen en zaden meer kans te geven, helaas is dit proces de afgelopen 20 jaar niet effectief gebleken.

Grootschalige nieuwbouw

BOL volgt de planvorming rond nieuwe grootschalige nieuwbouw in de wijk op de voet. Momenteel zijn er plannen voor 250 sociale huurflats aan het Madeliefveld en de containerwoningen aan de Henri Faasdreef, met direct ernaast de nieuwbouw van het Mondriaan college. BOL staat ook bewoners bij in het participatieproces.

Bij het Madeliefveld is dit proces helaas niet goed verlopen en is een participatie consultant door Wooninvest aangenomen. Voor BOL zijn belangrijke onderwerpen: het waarborgen van een goed participatieproces waarbij bewoners worden gehoord en waarvan de resultaten worden meegenomen in de planvorming. Daarnaast zijn belangrijke onderwerpen: sociale veiligheid, tegengaan van parkeeroverlast, versterken van ecologie, behoud van mooi aanzicht voor de wijk en beperken van overlast voor direct omwonenden.

Complicaties bij het 'Alternerend inzamelen' van afval

In 2022 is wederom met succes overleg gevoerd met de gemeente over de "zomerregeling" voor het inzamelen van het restafval. Gezien de lange periode met hoge buitentemperaturen dringt BOL nog steeds aan op een zomerregeling tussen 1/5 en 1/10, waarin het restafval wekelijks wordt ingezameld.